

Ориентировочные цены на работы промышленного альпинизма

Для предварительной оценки бюджета. Точная смета формируется после ТЗ, фото или осмотра объекта.

Дата формирования: 9 июня 2026 г. Источник: src/data/prices/catalog.json

Клининговые работы на высоте

Мойка фасадов и остекления

Вид работ	Ориентир	Примечание
Сезонная мойка фасадов	от 150₽ за м²	Регулярная мойка фасадов зданий (1–2 раза в год)
Мойка фасадов при сильных загрязнениях	от 300₽ за м²	Дорожная пыль, копоть, реагенты, городские загрязнения
Клининг фасадов после строительства	от 400₽ за м²	Удаление цемента, раствора, строительной пыли
Мойка фасадов из различных материалов	от 200₽ за м²	Стекло, композит, керамогранит, панели
Мойка витрин и рекламных конструкций	по смете	Витражи, входные группы, фасадные вывески
Мойка фасадов в труднодоступных зонах	по смете	Нестандартные случаи, труднодоступные зоны

Очистка под давлением (мойка керхером)

Вид работ	Ориентир	Примечание
Очистка фасадов под высоким давлением	от 280₽ за м²	Бетон, кирпич, штукатурка, технические фасады
Удаление механических загрязнений	по смете	Грязь, налёт

Обеспыливание конструкций

Вид работ	Ориентир	Примечание
Обеспыливание балок и металлических конструкций	от 200₽ за м²	Балки, швеллеры, фермы, перекрытия
Обеспыливание производственных помещений	от 250₽ за м²	Цеха, склады, ангары, технические зоны
Обеспыливание спортивных и общественных залов	от 250₽ за м²	Спорткомплексы, арены, залы с высокими потолками

Специальная очистка фасадных поверхностей

Вид работ	Ориентир	Примечание
Удаление высолов с фасадов	от 500₽ за м²	Соляные отложения, белые разводы на кирпиче и бетоне
Очистка фасадов от копоти и сажи	от 600₽ за м²	Последствия пожаров, выхлопы, промышленные загрязнения
Очистка бетонных и каменных поверхностей	от 500₽ за м²	Натуральный камень, бетон, архитектурные элементы
Очистка цоколей и нижних зон зданий	от 400₽ за м²	Грязь, реагенты, налёты в зоне контакта с грунтом
Глубокая очистка сложных поверхностей	от 700₽ за м²	Индивидуальный подбор метода под материал и состояние фасада
Очистка архитектурных и технических элементов	по смете	Парапеты, лестницы, рампы, ограждения

Очистка кровли и элементов кровли

Вид работ	Ориентир	Примечание
Очистка кровли от загрязнений	от 300₽ за м ²	Пыль, налёт, органические загрязнения, следы эксплуатации
Очистка водостоков и желобов	по смете	Листва, грязь, засоры, восстановление нормального водоотвода
Очистка парапетов и примыканий	по смете	Зоны повышенного загрязнения и скопления реагентов
Очистка кровли после строительства	от 400₽ за м ²	Удаление строительной пыли, раствора, остатков материалов
Очистка кровельных и инженерных элементов	по смете	Ограждения, аэраторы, технические узлы, обслуживаемые зоны

Регламентное обслуживание фасадов и зданий

Вид работ	Ориентир	Примечание
Регулярная мойка фасадов (1–2 раза в год)	от 100₽ за м ²	
Плановое обслуживание фасадов бизнес-центров	от 200₽ за м ²	
Обслуживание фасадов производственных зданий	от 200₽ за м ²	
Регулярное обеспыливание конструкций	от 200₽ за м ²	
Осмотр фасадов и выявление проблемных зон	включено в регламентное обслуживание	

Монтаж и демонтаж на высоте

Монтаж рекламных конструкций на высоте

Вид работ	Ориентир	Примечание
Монтаж вывесок	от 15000₽ за работу	Фасадные световые и несветовые вывески на ТЦ, офисных центрах и административных зданиях
Монтаж баннеров	от 300₽ за м ²	Баннеры на фасадах, торцах зданий и каркасных конструкциях
Монтаж световых коробов	от 20000₽ за работу	Лайтбоксы и рекламные короба на торговых центрах и ЖК. Крепёж рассчитываем под ветровые нагрузки конкретного фасада.
Монтаж объёмных букв	от 1200₽ за букву	Объёмные и световые буквы. Разметка — по фасаду, крепёж — под тип основания.
Монтаж рекламных панелей и экранов	по смете	Крупноформатные рекламные панели и медиаэкраны
Монтаж рекламных конструкций в труднодоступных зонах	по результатам осмотра	Работы без применения автовышек, в стеснённых условиях

Монтаж и демонтаж фасадных элементов

Вид работ	Ориентир	Примечание
Монтаж фасадных элементов	от 700₽ за м ²	Установка декоративных и функциональных элементов на фасадах ЖК и коммерческих зданий

Вид работ	Ориентир	Примечание
Замена фасадных панелей	от 1000₽ за м ²	Демонтаж и установка фасадных панелей с сохранением геометрии фасада
Монтаж фасадных кассет	по смете	Установка металлических и композитных кассет на фасадах ЖК и торговых центров
Демонтаж фасадных элементов	от 5000₽ за работу	Снятие устаревших и аварийных элементов без повреждения фасада
Демонтаж аварийных конструкций	по результатам осмотра	Работы в зонах повышенного риска и труднодоступных местах

Монтаж инженерных систем на фасадах

Вид работ	Ориентир	Примечание
Монтаж вентиляционных блоков и наружного оборудования	от 3000₽ за блок	Установка вентиляционных блоков, наружных агрегатов и инженерного оборудования на фасадах коммерческих зданий
Монтаж воздуховодов и вентиляционных элементов	от 600₽ за пог. м	Крепление воздуховодов и фасадных элементов вентиляции на коммерческих объектах
Монтаж кабельных трасс	от 400₽ за пог. м	Прокладка и крепление кабельных линий по фасаду здания
Монтаж кронштейнов и закладных элементов	от 2000₽ за элемент	Установка несущих и монтажных элементов для оборудования
Монтаж инженерных систем в труднодоступных зонах	от 20000₽ за смену	Работы без доступа с земли и без применения подъёмной техники

Монтаж водосточных систем на высоте

Вид работ	Ориентир	Примечание
Монтаж водосточных труб	от 300₽ за пог. м	Установка вертикальных водосточных труб на фасадах ЖК, административных и коммерческих зданий
Монтаж водосточных желобов	от 250₽ за пог. м	Крепление горизонтальных желобов и элементов водоотведения
Замена элементов водосточной системы	от 8000₽ за работу	Частичная замена труб, желобов и соединительных элементов
Монтаж водосточных систем в труднодоступных зонах	от 15000₽ за смену	Работы на высоте без применения подъёмной техники — там, куда автовышка не заходит

Монтаж архитектурной подсветки на фасадах

Вид работ	Ориентир	Примечание
Монтаж фасадных светильников	от 2000₽ за элемент	Установка архитектурных светильников на фасадах ТЦ и административных зданий
Монтаж декоративной подсветки	от 25000₽ за смену	Подсветка фасадов и входных групп торговых центров, бизнес-центров и ЖК
Монтаж прожекторов	от 2500₽ за элемент	Установка фасадных и направленных прожекторов
Прокладка кабеля для подсветки	от 300₽ за пог. м	Крепление и прокладка кабельных линий по фасаду
Монтаж подсветки в труднодоступных зонах	от 30000₽ за смену	Работы без доступа с земли и подъёмной техники

Монтаж защитных и ограждающих конструкций на высоте

Вид работ	Ориентир	Примечание
Монтаж защитных сеток	от 500₽ за м ²	Установка защитных сеток на фасадах — для УК и застройщиков, где требуется ограждение периметра
Монтаж ограждений	от 700₽ за пог. м	Установка металлических ограждений на кровле и фасадах ЖК и коммерческих объектов
Монтаж решёток	от 5000₽ за работу	Крепление защитных и декоративных решёток на фасадных проёмах
Монтаж козырьков и навесов	по смете	Установка фасадных козырьков и навесных конструкций
Монтаж защитных конструкций в труднодоступных зонах	от 20000₽ за смену	Работы на высоте без применения подъёмной техники

Монтаж антенн и оборудования связи на высоте

Вид работ	Ориентир	Примечание
Монтаж антенн	от 5000₽ за работу	Установка антенн на кровле и фасадах административных зданий, ТЦ и промышленных объектов
Монтаж телекоммуникационного оборудования	от 25000₽ за смену	Крепление оборудования связи на фасадах — чаще всего обращаются операторы связи и УК
Монтаж мачт и кронштейнов	по смете	Установка несущих мачт и монтажных кронштейнов
Монтаж оборудования связи в труднодоступных зонах	от 30000₽ за смену	Работы на коммерческих объектах без применения подъёмной техники и доступа с земли

Фасадные работы на высоте

Ремонт и восстановление фасадов на высоте

Вид работ	Ориентир	Примечание
Ремонт штукатурных фасадов	от 500₽ за м ²	Восстановление трещин, сколов и отслоений штукатурного слоя.
Восстановление фасадных плоскостей	от 600₽ за м ²	Комплексные работы по выравниванию и восстановлению поверхности фасада.
Устранение повреждений фасада	Стоимость обсуждается	Ремонт участков с признаками разрушения и износа.
Локальный ремонт фасада	По результатам осмотра	Восстановление отдельных зон без полной замены отделки.
Ремонт фасадных элементов	Стоимость обсуждается	Карнизы, парапеты, откосы, декоративные выступы.
Устранение аварийных участков фасада	По результатам осмотра	Оперативный ремонт опасных зон с риском обрушения.

Покраска фасадов на высоте

Вид работ	Ориентир	Примечание
Окраска штукатурных фасадов	от 300₽ за м ²	Обновление внешнего вида фасада с нанесением лакокрасочного покрытия по подготовленной поверхности.
Окраска бетонных поверхностей	от 400₽ за м ²	Покраска фасадов и конструкций с учётом плотности материала и условий эксплуатации.

Вид работ	Ориентир	Примечание
Окраска больших фасадных плоскостей	от 350₽ за м ²	Работы по окраске протяжённых поверхностей с равномерным нанесением покрытия.
Окраска металлических фасадных элементов	Стоимость обсуждается	Ограждения, металлоконструкции, элементы подсистем.
Окраска декоративных и архитектурных элементов	Стоимость обсуждается	Карнизы, пояски, декоративные вставки и сложные формы.
Локальная покраска фасада	По результатам осмотра	Обновление отдельных участков без полной окраски фасада.
Подготовка поверхности под покраску	Считается отдельно	Очистка, восстановление основания, устранение дефектов.

Ремонт вентфасадов на высоте

Вид работ	Ориентир	Примечание
Ремонт навесных фасадных систем	По результатам осмотра	Восстановление работоспособности вентфасада без полного демонтажа.
Замена и ремонт облицовочных элементов	По смете	Кассеты, панели, плиты, композитные элементы.
Ремонт креплений и подсистемы	По результатам осмотра	Восстановление несущих элементов и узлов крепления вентфасада.
Устранение дефектов вентфасада	По смете	Работы при деформациях, смещениях и повреждениях элементов.
Локальный ремонт вентфасада	По результатам осмотра	Восстановление отдельных участков без полной разборки системы.

Ремонт фасадных элементов и узлов

Вид работ	Ориентир	Примечание
Ремонт карнизов и парапетов	Стоимость обсуждается	Восстановление повреждённых фасадных выступов и защитных элементов.
Ремонт откосов и примыканий	Стоимость обсуждается	Восстановление фасадных узлов в зонах повышенной нагрузки.
Ремонт декоративных элементов фасада	По результатам осмотра	Архитектурные вставки, пояски, лепнина, нестандартные формы.
Восстановление фасадных узлов	По смете	Работы на сложных примыканиях и переходах конструкций.
Работы на сложных и нестандартных фасадах	По смете	Старый фонд, сложная геометрия, труднодоступные зоны.

Герметизация швов и примыканий на высоте

Герметизация межпанельных швов на высоте

Вид работ	Ориентир	Примечание
Герметизация межпанельных швов	от 400₽ за п.м.	Устранение продуваний и протечек в панельных и блочных зданиях, восстановление герметичности швов.
Вторичная герметизация фасадных швов	от 600₽ за п.м.	Вскрытие швов, удаление старого герметика, замена утеплителя и повторная герметизация.
Герметизация швов с признаками промерзания и протечек	По результатам осмотра	Работы на проблемных участках фасада с повышенной нагрузкой и износом.

Вид работ	Ориентир	Примечание
Локальная герметизация отдельных участков	Стоимость обсуждается	Точечные работы без полной обработки фасада.
Герметизация швов старого фонда	По осмотру / по смете	Здания с изношенными фасадными соединениями и нестандартными узлами.
Герметизация труднодоступных участков	По результатам осмотра	Швы в зонах с ограниченным доступом, без применения автовышек.
Дополнительная гидрофобизация швов	Считается отдельно	Повышенная защита от влаги и промерзания после герметизации.

Герметизация фасадных узлов и примыканий на высоте

Вид работ	Ориентир	Примечание
Герметизация примыканий окон и витражей	По результатам осмотра	Герметизация узлов примыкания оконных и светопрозрачных конструкций к фасаду, предотвращение протечек и продуваний.
Герметизация парапетов и наружных плит	По результатам осмотра	Устранение протечек и промерзаний в местах сопряжения ограждений и фасадных конструкций.
Герметизация фасадных узлов и стыков конструкций	По смете	Работы по сложным конструктивным соединениям фасадных систем.
Герметизация узлов примыкания козырьков и навесов	Стоимость обсуждается	Защита от попадания влаги в зонах повышенной снеговой и ветровой нагрузки.
Герметизация витражных и светопрозрачных фасадов	По смете	Узлы остекления, прижимные планки, стеклопакеты, фасадные системы.
Восстановление прижимных планок и крышек	По смете	Вскрытие фасадных систем, замена герметика, обратная сборка.
Герметизация нестандартных и комбинированных узлов	По осмотру	Металл + бетон + стекло, индивидуальные конструктивные решения.

Герметизация витражных и светопрозрачных фасадов

Вид работ	Ориентир	Примечание
Герметизация витражных фасадов	По результатам осмотра / по смете	Восстановление герметичности стеклянных фасадов и витражных конструкций.
Герметизация стоечно-ригельных систем	По смете	Работы с узлами соединений, стыками профилей и стеклопакетов.
Устранение протечек светопрозрачных фасадов	По осмотру	Локальная герметизация проблемных зон без демонтажа системы.
Вторичная герметизация витражных узлов	По осмотру / по смете	Удаление старого герметика и восстановление герметичности соединений.
Работы с прижимными планками и крышками	По смете	Частичное вскрытие элементов фасадной системы с последующей герметизацией.
Герметизация сложных и нестандартных фасадных систем	По результатам обследования	Высотные здания, нестандартная геометрия, комбинированные материалы.

Уборка снега и наледи с кровли

Уборка снега с крыш зданий

Вид работ	Ориентир	Примечание
Уборка снега с плоских кровель	от 60₽ за м ²	Стандартная очистка плоской кровли от снежных масс без наледи и сложных зон.
Уборка снега со скатных кровель	от 130₽ за м ²	Безопасная очистка скатных крыш с контролем схода снега и ограждением рабочей зоны.
Уборка сложных и многоуровневых кровель	от 150₽ за м ²	Кровли со сложной геометрией, перепадами высот, надстройками и примыканиями.
Очистка кровли при сильной снеговой нагрузке	от 80₽ за м ²	Толстый слой снега, наледь, сложные условия
Уборка снега с краёв кровли и карнизов	Стоимость обсуждается	Зоны повышенной опасности, сосульки

Удаление наледи и сосулек

Вид работ	Ориентир	Примечание
Удаление наледи и сосулек	от 300₽ за п.м.	Карнизы, козырьки, водостоки. Работы в зонах повышенной опасности.
Очистка краёв кровли и карнизов	Стоимость обсуждается	Сброс льда и снега по периметру крыши с контролем безопасной зоны.
Очистка водостоков и желобов от льда	от 150₽ за п.м.	Восстановление нормального водоотвода после снегопадов.
Аварийное удаление наледи	Стоимость обсуждается	При угрозе падения льда и сосулек, по предписаниям и обращениям.
Очистка козырьков и входных групп	Стоимость обсуждается	Работы над пешеходными зонами и входами в здания.

Регламентное зимнее обслуживание

Вид работ	Ориентир	Примечание
Договор дежурства (ноябрь–март)	от 15000₽ в месяц	Плановое обслуживание кровли в течение всего зимнего периода.
Неограниченные выезды в сезон	Цена зависит от объекта	Количество выездов не ограничено, реагирование по факту снегопадов.
Круглосуточное обслуживание	Цена согласуется	Работы в ночное время, выходные и праздничные дни.
Плановая уборка снега по графику	Включено в договор	Регулярная очистка кровли с контролем снеговой нагрузки.
Профилактика наледи и сосулек	Включено в договор	Контроль карнизов и краёв кровли без аварийных ситуаций.

Срочный выезд ⚠

Вид работ	Ориентир	Примечание
Срочный выезд на уборку снега	от 15000₽ за смену	Выезд в день обращения при угрозе схода снега или проверках.
Минимальная стоимость выезда	от 8000₽ за смену	Применяется для небольших объектов и локальных работ.
Выезд ночью (надбавка 50%)	+50% к основной смете	Работы в нерабочие часы, по согласованию с заказчиком.

Цены являются ориентировочными. Итоговая стоимость зависит от доступа, высоты, объёма, состояния объекта, графика работ и требований к документам.